АДМИНИСТРАЦИЯ ТРОСТЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЛАШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 20.06.2023 №30-п с.Тростянка**

**Об утверждении Порядка согласования**

**места производства промышленной**

**продукции в Тростянского муниципальном**

**образовании Балашовского муниципального**

**района Саратовской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 488 – ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2020 года № 1048 «Об утверждении Правил заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов», руководствуясь Уставом Тростянского муниципального образования Балашовского муниципального района Саратовской области, администрация Тростянского муниципального образования Балашовского муниципального района Саратовской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок согласования места производства промышленной продукции в Тростянском муниципальном образовании Балашовского муниципального района Саратовской области согласно приложению.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. Главы администрации**

**Тростянского**

**муниципального образования М.А. Абельцева**

Приложение

к постановлению

администрации Тростянского

муниципального района

Балашовского муниципального

района Саратовской области

от 20.06.2023 года № 30-п

**Порядок согласования места производства**

**промышленной продукции на территории   
Тростянского муниципального образования Балашовского муниципального района Саратовской области**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2020 № 1048 «Об утверждении Правил заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов», ч. 7 и 9   
   статьи 18.3 Федерального закона от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».

Понятие специального инвестиционного контракта, используемое в настоящем Порядке, применяется в значении, определенном Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».

2. Процедуру согласования места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Тростянского муниципального образования Балашовского муниципального района Саратовской области (далее – место производства промышленной продукции), осуществляет Администрация Тростянского муниципального образования Балашовского муниципального района Саратовской области (далее – уполномоченный орган) на основании представленного инвестором заявления, составленного по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, и прилагаемых к нему документов.

В случае если земельный участок, в границах которого планируется реализация инвестиционного проекта, находится в собственности инвестора или принадлежит ему на основании договора долгосрочной аренды, к заявлению прилагаются:

информация об инвесторе, инвестиционном проекте, месте реализации инвестиционного проекта, виде и номере современной технологии, разработку и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта (по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку);

копия бизнес-плана инвестиционного проекта.

В случае если инвестор планирует приобретение и (или) долгосрочную аренду земельного участка, предназначенного для создания новых производственных мощностей, в том числе в порядке, установленном подпунктом 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, к заявлению прилагаются:

информация об инвесторе, инвестиционном проекте, месте реализации инвестиционного проекта, виде и номере современной технологии, разработку и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта (по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку);

график инвестирования (расходования) средств (по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку);

копия бизнес-плана инвестиционного проекта.

От имени инвестора заявление и прилагаемые к нему документы в уполномоченный орган вправе представить уполномоченное инвестором лицо при предъявлении документов, удостоверяющих его личность и представительские полномочия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Заявление и прилагаемые к нему документы могут направляться в уполномоченный орган на бумажном носителе по адресу: Балашовский район, с.Тростянка, ул. Школьная, д.2А либо в электронном виде по адресу электронной почты: trostianka@inbox.ru/

3. В случае представления инвестором неполного комплекта указанных в [пункте 2](consultantplus://offline/ref=F0EE3051A1FF576C38781C616441C1EF524D7F9499480045A6D0283A9D2486D577F246ADE6C6587DE543E94A0365F4109A1DFCE7A67B283C9D206FD3YAF4O) настоящего Порядка документов уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня их поступления возвращает документы инвестору либо его уполномоченному лицу с разъяснением права повторного направления документов.

4. Для определения возможности (невозможности) согласования места производства промышленной продукции уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов в порядке внутреннего взаимодействия запрашивает в государственных органах власти, органах местного самоуправления и иных органах, в распоряжении которых они находятся, в том числе в электронной форме с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия информацию о наличии или отсутствии оснований для отказа в согласовании места производства промышленной продукции на указанном в заявлении земельном участке, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 6 настоящего Порядка. Срок подготовки государственных органах власти, органах местного самоуправления и иных органах информации на запрос уполномоченного органа не превышает трех рабочих дней со дня получения запроса.

5. На основании имеющейся в распоряжении уполномоченного органа информации, а также информации, полученной от государственных органах власти, органах местного самоуправления и иных органах, уполномоченный орган в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения информации, готовит заключение за подписью главы муниципального образования, которое содержит следующие сведения:

1) адрес места производства промышленной продукции, кадастровый номер (квартал) земельного участка, категория земель, вид разрешенного использования земельного участка;

2) площадь земельного участка;

3) наименование собственника земельного участка;

4) существующие ограничения (обременения) прав (при наличии);

5) наименование инвестора планируемого к реализации проекта;

6) вид права, на котором будет предоставлен земельный участок инвестору (при необходимости);

7) наименование и номер вида современной технологии, включенного в перечень видов технологий в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.11.2020 № 3143-р «Об утверждении перечня видов технологий, признаваемых современными технологиями в целях заключения специальных инвестиционных контрактов»;

8) решение о согласовании места производства промышленной продукции либо решение о невозможности согласования места производства промышленной продукции (с указанием обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения о невозможности согласования места производства промышленной продукции).

6. Основаниями для подготовки заключения о невозможности согласования места производства промышленной продукции являются:

1) полное или частичное отсутствие в прилагаемых документах информации, необходимой для проведения оценки возможности реализации инвестиционного проекта на выбранном земельном участке;

2) невозможность реализации инвестиционного проекта на выбранном земельном участке ввиду его несоответствия Правилам землепользования о застройки Тростянского муниципального образования Балашовского муниципального района Саратовской области;

3) невозможность реализации инвестиционного проекта на выбранном земельном участке ввиду наличия ограничений, установленных на земельный участок в соответствии с действующим законодательством, включая законодательство об охране окружающей среды.

7. Плата за подготовку заключения с инвестора не взимается.

8. В течение трех рабочих дней со дня подписания заключения уполномоченный орган уведомляет об этом инвестора способом, указанным в заявлении. Оригинал заключения на бумажном носителе в течение трех рабочих дней со дня уведомления инвестора подлежит передаче инвестору либо уполномоченному им лицу способом, указанным в заявлении.

9. Заключение о согласовании места производства промышленной продукции не влечет обязательств Администрации по осуществлению расходов из бюджета Тростянского муниципального образования на реализацию инвестиционного проекта, а также на обеспечение его необходимой инфраструктурой.

При согласовании места производства промышленной продукции в соответствии с настоящим Порядком Администрация несет ответственность в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

10. В случае принятия решения о невозможности согласования места производства промышленной продукции по основанию, указанному в   
подпункте 1 пункта 6 настоящего Порядка, инвестор вправе повторно обратиться по вопросу согласования места производства промышленной продукции после устранения обстоятельств, послуживших основанием для принятия такого решения.

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение № 1  к Порядку согласования места  производства промышленной  продукции в Тростянском муниципальном  образовании Балашовского муниципального района  Саратовской области  Администрации Тростянского муниципального образования Балашовского муниципального района Саратовской области  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. руководителя предприятия/  индивидуального предпринимателя)  **ЗАЯВЛЕНИЕ**  о согласовании места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта  на территории Тростянского муниципального образования  в соответствии со специальным инвестиционным контрактом  В соответствии со статьей 18.3 Федерального закона от 31.12.2014  № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование организации (индивидуального предпринимателя)  просит согласовать место производства промышленной продукции в целях заключения специального инвестиционного контракта в рамках планируемого к реализации на территории Тростянского муниципального образования инвестиционного проекта « \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  (наименование инвестиционного проекта)  на основании документов, прилагаемых к настоящему заявлению.  Настоящим даю согласие на обработку сведений, представленных в заявлении и приложенных к нему документах, и их рассмотрение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.  Подписанное заключение прошу направить одним из следующих способов (указать):  по номеру телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (номер телефона)  по электронной почте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  (адрес электронной почты)  Заключение на бумажном носителе планирую получить одним из следующих способов (указать):  лично;  через уполномоченное лицо\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (Ф.И.О. уполномоченного лица)  почтовым отправлением по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  (индекс и полный почтовый адрес получателя) | |
| Приложение: | 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_л. в \_\_\_\_экз.  (наименование документа)  2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_л. в \_\_\_\_экз.  (наименование документа)  3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_л. в \_\_\_\_экз.  (наименование документа) | |
|  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Руководитель организации (индивидуальный предприниматель) |  | | |  |
|  | (подпись) |  | (фамилия, имя, отчество) | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| М.П. |  |  | (дата) |

Приложение № 2

к Порядку согласования места

производства промышленной

продукции в Тростянском муниципальном

образовании Балашовского муниципального района

Саратовской области

1. **Информация об инвесторе**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование сведений** | **Содержание** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1.1 | Полное наименование инвестора с указанием организационно-правовой формы |  |
| 1.2 | Основной государственный регистрационный номер юридического лица/индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) |  |
| 1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 1.4 | Код причины постановки на учет (КПП) |  |
| 1.5 | Место нахождения инвестора (для юридического лица) / адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя) |  |
| 1.6 | Почтовый адрес инвестора/ адрес электронной почты инвестора |  |
| 1.7 | Контактное лицо инвестора (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты, телефон) |  |
| 1.8 | Место производства промышленной продукции (адрес и кадастровый номер (при наличии) земельного участка (земельных участков), на котором будет располагаться производство промышленной продукции) |  |
| 1.9 | Информация о собственнике земельного участка (земельных участков) с приложением копии (копий) подтверждающего документа |  |
| 1.10 | Основные виды экономической деятельности, осуществляемые инвестором, с указанием кодов по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД) |  |

1. **Информация об инвестиционном проекте**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование сведений** | **Содержание** |
| **1** | **2** | **3** |
| 2.1 | Наименование проекта (кратко) |  |
| 2.2 | Предполагаемый объем инвестиций за весь срок реализации проекта |  |
| 2.3 | Количество рабочих мест, создаваемых в ходе реализации проекта |  |
| 2.4 | Сведения о предполагаемом строительстве/реконструкции объектов капитального строительства |  |
| 2.5 | Срок реализации проекта |  |
| 2.6 | Текущее состояние реализации проекта |  |
| 2.7 | Минимальный объем налогов, сборов, страховых взносов, которые будут уплачены инвестором с учетом применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, и без учета применения таких мер |  |

1. **Информация о современной технологии, разработку и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование современной технологии | Номер современной технологии в соответствии с перечнем видов технологий, признаваемых современными технологиями, в целях заключения специальных инвестиционных контрактов | Наименование промышленной продукции, серийное производство которой должно быть освоено  в результате разработки и внедрения или внедрения соответствующего вида современной технологии |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

Приложение № 3

к Порядку согласования места

производства промышленной

продукции в Тростянском муниципальном

образовании Балашовского муниципального района

Саратовской области

**ГРАФИК**

инвестирования (расходования) средств  
 в рамках реализации инвестиционного проекта, в отношении которого   
планируется заключение специального инвестиционного контракта,   
на территории Тростянского муниципального образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид и наименование расходов | Размер расходов на конец n-го отчетного периода1, тыс. руб.  без учета НДС | Размер расходов за срок действия специального инвестиционного контракта, тыс. руб.  без учета НДС |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| … |  |  |  |
| 1. Количество столбцов с указанием размера расходов в отчетных периодах должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта. | | | |